

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului
de
preemțiune

Județul ALBA

Unitatea administrativ-teritorială SĂSCIORI

Registrul de evidență

Nr. 28 din 19.01.2024

Încheiat astăzi 19.01.2024, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr.28/08.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul localității LOMAN comuna Sasciori, județul Alba țarlaua... parcela nr.top 1202/2 categoria de folosință faneatasi curți construcții identificat prin nr.cad.70035 și nr.carte funciara 70035 Sasciori, în suprafața de 0,0683 ha, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de domnul FILIMON ILIE , identificat cu CI seria , cetățenia română cu domiciliul în sat com.Sasciori juu.AIBA starea civilă casătorit în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, telefon.e-mail...., în conformitate cu prevederile art.7 alin (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 lit.l) și m) și art.8 alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ amintit nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr 70035 Sasciori ,nr.cad.70035, suprafața 0,0683 ha ,sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr.28 din data de 08.11.2023, a ofertei de vânzare nr.28 pentru terenul în suprafața de 0,0683 ha ,depusă de domnul FILIMON ILIE , în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art.5 alin.(1) din normele metodologice;

2.Încheierea procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.28 din data de 08.11.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei com.Sasciori, în data de 08.11.2023;

3.Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin(6) din lege ,precum și afișarea notificării preemtorilor la sediul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.Transmiterea la structura teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art.6 alin.5 din

lege,a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol,impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.4.1 alin.3 din Legea nr. 17/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,in termen de 30 de zile de la data 19.01.2024,potentialii cumparatori,persoane fizice sau juridice,pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare,insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin(2) si (3) din normele metodologice,pana la date de 19.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei com Sasciori, pe pagina de internet www.comunasasciori.ro in data de 19.01.2024.

Primar,
Nicolae Florin Morar



Secretar general,
Ligia Daniela Groza



Consilier IA,
Delia Petrisor

