

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului
de
preemțiune

Județul ALBA

Unitatea administrativ-teritorială SĂSCIORI

Registrul de evidență
Nr. 1 din 29.03.2024

Încheiat astăzi 29.03.2024, în urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr.1/25.01.2024 a terenului agricol situat în extravilanul localității SEBESEL comuna Sasciori, județul Alba tarlaua....parcela 240/1/3 categoria de folosință arabil, identificat prin nr.cad.192 și nr.carte funciara 71347 Sasciori, în suprafața de 0,28 ha reprezentând cota-parte 1/1, depusă de domnul [nume] în calitate de

stătenia română cu domiciliul în

[nume] în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, telefon, e-mail..., în conformitate cu prevederile art.7 alin (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 lit. l) și m) și art.8 alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr.71347 și suprafața 0,28 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.1 din data de 25.01.2024 a ofertei de vânzare nr.1 pentru terenul agricol în suprafața de 0,28 ha, depusă de domnul [nume] în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar..., precum și a documentelor justificative prevăzute de art.5 alin.(1) din normele metodologice;

2. Încheierea procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr.1 din data de 25.01.2024 și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei com.Sasciori, în data de 25.01.2024;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin(6) din lege, precum și afisarea notificării preemtorilor la sediul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind

protecia datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art.6 alin.5 din lege, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.4.1 alin.3 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 29.03.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin(2) si (3) din normele metodologice, pana la date de 02.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei com Sasciori, pe pagina de internet www.comunasasciori.ro in data de 29.03.2024.

Primar,
Nicolae Florin Morar

Secretar general,
Ligia Dahiela Groza



Consilier IA,
Delia Petrisor