

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului
de
preemțiune

Județul **ALBA**

Unitatea administrativ-teritorială **SĂSCIORI**

Registrul de evidență

Nr.3 din 25.04.2025

Încheiat astăzi 25.04.2025, în urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vânzare nr.3/17.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul localității LOMAN comuna Sasciori, județul Alba tarlaua... parcela categoria de folosință **faneată**, identificat prin **nr.cad./top.76040** și nr.carte funciara **76040 Sasciori**, în suprafața de **0.2854 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de d-nul _____, CNP _____, domiciliul _____ în sat _____ com. Sasciori jud. Alba, în calitate de **vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar**, telefon.e-mail _____, în conformitate cu prevederile art.7 alin (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 lit.l) și m) și art.8 alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în **cartea funciara nr 76040 Sasciori ,nr.cad./top.76040, suprafața 0,2854 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.3 din data de 17.02.2025, a ofertei de vânzare nr.3 pentru terenul agricol în suprafața de 0,2854 ha, depusă de d-nul _____, în calitate de **vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar**....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art.5 alin.(1) din normele metodologice;

2. Încheierea procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr.3 din data de 17.02.2025 și afisarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei com.Sasciori, în data de 17.02.2025;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin(6) din lege, precum și afisarea notificării preemtorilor la sediul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art.6 alin.5 din lege, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art.4.1 alin.3 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art.8 alin(2) și (3) din normele metodologice, până la data de 26.05.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei com. Săsciori, pe pagina de internet www.comunasasciori.ro în data de 25.04.2025.

Primar,
Nicolae Florin Morar

Secretar general,
Ligia Daniela Groza



Consilier IA,
Delia Petrișor