

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială SĂSCIORI	Nr.6 din 14.07.2025

Încheiat astăzi 14.07.2025, în urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vânzare nr.6/08.05.2025** a terenului agricol situat în extravilanul localității PLESI comuna Sasciori, județul Alba țarlaua 105, parcela 15/4 categoria de folosință **faneată**, identificat prin **nr.cad./top.78749** și nr.carte funciara **78749 Sasciori**, în suprafața de **0,7633 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, în calitate de **vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar**,

prin mandatar _____ domiciliul _____ în _____, telefon.e-mail _____, în conformitate cu prevederile art.7 alin (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 lit.l) și m) și art.8 alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în **cartea funciara nr 78749 Sasciori ,nr.cad./top.78749, suprafața 0,7633 ha** , se înregistrează următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.6 din data de 08.05.2025, a ofertei de vânzare nr.6 pentru terenul agricol în suprafața de 0,7633 ha , depusă de _____ în calitate de **vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar** prin mandatar _____ precum și a documentelor justificative prevăzute de art.5 alin.(1) din normele metodologice;

2. Încheierea procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr.6 din data de 08.05.2025 și afisarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei com.Sasciori, în data de 08.05.2025;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin(6) din lege , precum și afisarea notificării preemtorilor la sediul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art.6 alin.5

din lege,a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol,impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.4.1 alin.3 din Legea nr. 17/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,in termen de 30 de zile de la data 14.07.2025,potentialii cumparatori,persoane fizice sau juridice,pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare,insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin(2) si (3) din normele metodologice,pana la data de 14.08.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei com Sasciori, pe pagina de internet www.comunasasciori.ro in data de 14.07.2025.

Primar,
Nicolae Florin Morar

Secretar general,
Ligia Daniela Groza



Consilier IA,
Delia Petrisor