

**PROCES-VERBAL**  
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

|                        |                                                          |
|------------------------|----------------------------------------------------------|
| Județul/Localitatea    | Registrul de evidență nr 18 din 23/01/2026. (zi/lună/an) |
| Primăria ALBA/SASCIORI |                                                          |

Încheiat astăzi, 23.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 28797/11/11/2025 a terenului agricol situat în extravilan orașului/comunei SASCIORI tarla/parcela 973/3/2, categoria de folosință VII, identificat prin nr. Cadastral 77690, și număr carte funciară 77690, în suprafață de 0.0300, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ALBA, depusă de în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria , nr eliberat (ă) de , cetățenia naționalitatea cu domiciliul în localitatea tr -, nr bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara , telefon l, fax e-mail n, cetățenia , starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea

funciară nr.77690, nr. cadastral 77690, suprafață 0,03 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 18/11.11.2025, a ofertei de vânzare nr 28797, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0300,, depusă de \_\_\_\_\_, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 28797/11/11/2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de 11.11.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.01.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.02.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site , în data de 23.01.2026.

Primar,  
Nicolae Florin Morar

Secretar general,  
Ligia Daniela Groza



Consilier IA,  
Delia Petrisor