

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului
de
preemțiune

Județul **ALBA**

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială **SĂSCIORI**

Nr. 23 din 23.02.2026

Încheiat astăzi 23.02.2026, în urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vânzare nr.23/11.12.2025** a terenului agricol situat în extravilanul localității SEBESEL comuna Sasciori, județul Alba tarla... parcela 194/28 categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr.cad.477 și nr.carte funciara **71877 Sasciori**, în suprafața de **1,2 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de domnul _____, CNP _____, identificat cu CI seria AX nr. _____ cetățenia română cu domiciliul în loc. _____ str. _____ nr. _____ jud. _____ în calitate de **vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar**, telefon.e-mail...., în conformitate cu prevederile art.7 alin (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 lit.l) și m) și art.8 alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen în care au fost depuse **două comunicări de acceptare a ofertei de vânzare** din partea unor titulari al dreptului de preemțiune de rangul 3 în persoana, d-nilor

I și _____ pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr.71877 Sasciori, nr.cadastral 477, suprafața 1,2 ha sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.23 din data de 11.12.2025, a ofertei de vânzare nr.23 pentru terenul agricol în suprafața de 1,2 ha, depusă de domnul _____, în calitate de **vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art.5 alin.(1) din normele metodologice;

2. Încheierea procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.23 din data de 11.12.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei com. Sasciori, în data de 11.12.2025;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin(6) din lege, precum și afișarea notificării preemtorilor la sediul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art.6 alin.5 din lege, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

5. In data de 08.01.2026 a fost depusa si inregistrata la sediul primariei com.Sasciori comunicarea de acceptare nr.23/1 a ofertei de vanzare nr.23 de catre domnii si ,preemptori de rang III,afisata in data de 08.01.2026.

6. In data de 16.01.2026 a fost depusa si inregistrata la sediul primariei com.Sasciori comunicarea de acceptare nr.23/2 a ofertei de vanzare nr.23 de catre ,preemptor de rang III,afisata in data de 16.01.2026.

7. In data de 03.02.2026 a fost depusa si inregistrata la sediul primariei com.Sasciori renuntarea la oferta de cumparare nr.23/1 din data de 08.01.2026.

Avand in vedere ca au fost depuse **doua comunicari de acceptare** pentru terenul mai sus mentionat de catre titularul dreptului de preemptiune in conditiile din oferta de vanzare afisata la primarie,iar vanzatorul a acceptat oferta depusa de ,asa cum reiese din decizia nr. 986 din data de 03.02.2026 depusa de catre acesta la sediul primariei,s-a incheiat prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Sasciori si pe pagina de internet www.comunasasciori.ro in data de 23.02.2026.

Primar
Nicolae Florin Morar

Secretar general
Ligia Daniela Groza



Consilier IA,
Delia Petrisor