

CAIET DE SARCINI
privind vânzarea masei lemnoase prin licitație pentru anul 2025
organizată de PRIMĂRIA COMUNEI SĂSCIORI

CAP. I. PARTICIPAREA LA LICITAȚIA DE MASĂ LEMNOASĂ PE PICIOR

Dreptul de a participa la licitațiile de masă lemnoasă pe picior revine operatorilor economici/grupurilor de operatori economici cu activitate de exploatare a lemnului, atestați de autoritatea de resort din România - Ministerul Apelor și Pădurilor Ordinul nr. 1106/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea, funcționarea și componența Comisiei de atestare a operatorilor economici pentru activitatea de exploatare forestieră, precum și criteriile de atestare pentru activitatea de exploatare forestieră, precum și operatorilor economici/grupurilor de operatori economici străini care dețin un document similar certificatului de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră, recunoscut/echivalat de autoritatea de resort din România.

Obiectul licitației îl reprezintă masa lemnoasă pe picior din producția anului 2025 pentru fondul forestier proprietate publică a unității administrativ teritoriale Comuna Săsciori. Licitatia se desfășoară în conformitate cu prevederile *Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică* aprobat prin H.G. nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare.

Tipul licitației publice este licitație publică cu prezentarea ofertelor scrise în plic închis și sigilat și se va desfășura la **Sediul Primăriei COMUNEI SASCIORI**, din Localitatea COMUNEI SASCIORI, Str. Principala, nr. 363, Jud. Alba conform prevederilor Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate a unităților administrativ-teritoriale și conform prevederilor Codului Silvic.

CAP. II OBIECTUL LICITAȚIEI

Obiectul licitației îl constituie masa lemnoasă „pe picior”, proprietate a Comunei Săsciori, destinată operatorilor economici, astfel:

Partida		Volum brut APV	Rășinoase	Fag	Cvercinee	Div.Tari	Div.Moi	Pret pornire la licitație	Treapta de Licitatie 5%
nr	Denumire	[mc]	[mc]	[mc]	[mc]	[mc]	[mc]	lei/mc	lei
5448	DEALUL BRADULUI	396,93	396,93	0	0	0	0	89,00	4,45
5447	PANTA AUSELULUI	337,09	337,09	0	0	0	0	90,00	4,5
5446	DRUM MUCHIA BRADULUI	98,45	98,45	0	0	0	0	149,00	7,45
5474	PIATRA CAPALNEI	660,88	630,33	0	0	30,55	0	30,00	1,5

CAP. III VIZIONAREA MASEI LEMNOASE

Operatorilor economici/Grupurilor de operatori economici care doresc să participe la licitație, care solicită informații privitoare la volumul și calitatea masei lemnoase ce urmează a fi licitată, li se pune la dispoziție documentația tehnică necesară.

În situația în care operatorii economici/Grupurile de operatori economici solicită să vizioneze masa lemnoasă care este supusă vânzării, organizatorul licitației asigură condițiile pentru vizionare.

După semnarea contractului, cumpărătorul nu mai este în drept să conteste prevederile actului de punere în valoare privind cantitatea și calitatea masei lemnoase contractate.

CAP. IV PRESELECȚIA ÎN VEDEREA PARTICIPĂRII LA LICITAȚIE

Preselecția agenților economici care doresc să participe la licitația de masă lemnoasă se face de către o comisie de preselecție numită prin Dispoziția primarului.

Pentru participarea la licitație agenții economici interesați trebuie să depună la registratura Primăriei comunei Săsciori, cererea de înscriere la licitație, la care trebuie să anexeze următoarele documente, în copie, CERTIFICATE PENTRU CONFORMITATE CU ORIGINALUL DE CĂTRE REPREZENTANTUL LEGAL AL OPERATORULUI ECONOMIC:

- cerere de înscriere la licitație (Anexa nr. 1), semnată și ștampilată, completată cu numele reprezentantului legal al operatorului economic, adresa, telefonul sediului societății;
- documentul de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerțului sau, după caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul operatorilor economici străini, în copie;
- certificatul constatator privind operatorul economic, eliberat de oficiul registrului comerțului direct sau prin serviciul online Info Cert, sau informații extinse despre acesta, solicitate de organizator prin serviciul Recom Online, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției, în copie;
- declarația pe propria răspundere a reprezentantului operatorului economic (Anexa nr. 2);
- certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră al operatorului economic, valabil, anexa acestuia completată la zi, cazierul tehnic de exploatare completat la zi sau documentul similar recunoscut/echivalat de autoritatea de resort din România, în cazul operatorilor economici străini; acest document trebuie prezentat de către operatorii economici care sunt atestați pentru activitatea de exploatare forestieră în copie și numai în cazul licitațiilor/negocierilor organizate pentru valorificarea masei lemnoase;

Cererea de înscriere la licitație, având anexate documentele menționate în original sau în copie certificată, sub semnătură, de către reprezentantul legal al operatorului economic, pentru conformitate cu originalul, se vor depune sau se vor trimite prin posta cu confirmare de primire, la registratura organizatorului licitației - PRIMĂRIA COMUNEI SĂSCIORI, din Localitatea SĂSCIORI, Str. Principală, nr. 363, Jud. Alba.

Analiza dosarelor conținând documentele depuse de operatorii economici/grupurile de operatori economici se va face în cadrul ședinței de preselecție la sediul Primăriei comunei Săsciori.

Operatorii economici/grupurile de operatori economici nu participă la ședința comisiei de preselecție.

Va fi respinsă participarea la licitație a solicitantului care nu îndeplinește condițiile prevăzute de legislația în vigoare și *Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică* aprobat prin H.G. nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare.

La sfârșitul preselecției, procesul-verbal al comisiei de preselecție conținând date privind solicitanții care s-au înscris în vederea participării la licitație, solicitanții admiși să participe la licitație, solicitanții respinși să participe la licitație și motivul respingerii lor, observații cu privire la organizarea și desfășurarea preselecției se va afișa la sediul organizatorului licitației și pe site-ul organizatorului.

CAP. V DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

Pentru a putea participa la licitație, operatorul economic/grupul de operatori economici trebuie să achite, **anterior începerii ședinței de licitație**, în contul organizatorului, prin instrumente bancare legale decontabile până la începerea licitației, sau în numerar la casieria Comunei Săsciori, **o garanție de contractare în cuantum de 5% din valoarea de pornire la licitație** pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere, **precum tariful de participare la licitație în sumă de 200 lei**.

Organizatorul licitației recomandă tuturor operatorilor economici să achite garanția de contractare și tariful de participare la licitație ÎN MOD DISTINCT ȘI SEPARAT (cu menționarea pe documentul de achitare - garanție de contractare, respectiv tarif de participare) în contul organizatorului.

Garanția de contractare se va ACHITA pentru TOATĂ masa lemnoasă pe care operatorul economic/ grupul de operatori economici intenționează să o cumpere la licitație.

Organizatorul licitației recomandă tuturor operatorilor economici ca dovada constituirii garanției de contractare și a tarifului de participare să se depună la secretariatul comisiei de licitație anterior ședinței de licitație, astfel încât **garanția de contractare și tariful de participare să se regăsească în extrasul de cont COMUNEI SĂSCIORI anterior datei licitației**. Nu se admit alte modalități de depunere a acestor sume (scrisori de garanție bancară, ordine de plată, chiar vizate de bancă, etc.) dacă sumele respective nu se află în contul COMUNEI SĂSCIORI. Neconstituirea garanției de contractare și a tarifului de participare în contul organizatorului licitației atrage neadmiterea operatorului economic/grupul de operatori economici în licitație.

Pasul de licitare stabilit de organizatorul licitației este la nivelul valorii de 5% din prețul de pornire la licitație, rotunjit la lei. Pasul de licitare consemnat în lista partizilor care fac obiectul licitației, este exprimat în lei/mc volum brut, **fără TVA**.

Ofertele se pot face numai în sume reprezentând pași întregi, cu respectarea prevederilor Regulamentului aprobat prin HG nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare. **Este interzisă pornirea la licitație de la un alt nivel decât cel al prețului de pornire aprobat și comunicat de organizatorul licitației.**

Ședința de licitație este deschisă de către președintele comisiei, care prezintă componența acesteia, membrii prezenți, tipul de licitație, modul de desfășurare a licitației, numărul minim de cvorum și toate informațiile necesare desfășurării licitației,

Comisia de licitație trece la deschiderea plicurilor depuse de ofertanți, în prezența participanților, făcând publice ofertele și înregistrându-le în fișele de desfășurare a licitației, fișe care vor constitui anexe la procesul - verbal de licitație;

Este declarat adjudecat, pentru fiecare partidă/lot/piesă, operatorul economic sau grupul de operatori economici, după caz, care a oferit prețul cel mai mare față de prețul de pornire la licitație;

Dacă la licitație se prezintă un singur ofertant, partida/ lotul/piesa licitării nu se poate adjudeca prin respectiva licitație.

În cazul în care sunt cel puțin două oferte egale care îndeplinesc condițiile de adjudecare, licitația în plic închis, pentru partida/lotul/piesa în cauză, se transformă în licitație publică deschisă cu strigare, urmându-se procedura prevăzută la art. 29 HG 715/2017; aceasta pornește de la prețurile egale deja oferite maxim, cu participarea numai a operatorilor economici care au făcut respectivele oferte. Aceste prevederi nu se aplică în cazul în care ofertele sunt sub prețul de pornire la licitație, caz în care se reia licitația.

În cazul în care adjudecatorul depășește volumul de masă lemnoasă disponibil pentru exploatare conform Certificatului de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră și/sau depășește cuantumul garanției de contractare depuse pentru licitația în cauză, ofertele se vor

considera invalide în ordinea inversă celei din oferta scrisă a acestuia, depusă și înregistrată în fișa de desfășurare a licitației.

Partida/Grupajul de partizi/Lotul/Piesa rămasă/rămas neadjudecată/neadjudecat după o licitație, se poate supune negocierii, organizată în aceeași zi, imediat după încheierea licitației sau în ziua următoare, dacă aceasta este prevăzută prin anunțul de licitație.

La licitație participă reprezentantul legal al operatorului economic/ grupului de operatori economici sau împuternicitul legal, având anexat o copie a actului de identitate.

Rezultatul licitației se consemnează în fișele de desfășurare a licitației, fișe care vor constitui anexe la procesul-verbal de licitație.

Partizile ramase neadjudecate la licitație, **se pot negocia.**

Reprezentanții legali ai operatorilor economici participanți la licitație, care prin comportamentul lor perturbă desfășurarea normală a licitației (prin vociferări, injurii aduse celorlalți participanți, etc.) vor fi îndepărtați din sală pe durata desfășurării licitației. Persoanele care vor obstrucționa/ împiedica accesul operatorilor economici/ grupului de operatori economici în sala de licitație, vor suporta consecințele ce decurg din prevederile legale.

CAP. VI ALTE DISPOZIȚII

Operatorii economici/grupul de operatori economici care au adjudecat masa lemnoasă la licitație **se vor prezenta la sediul Primăriei comunei Săsciori în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data licitației pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior.**

Operatorii economici/grupul de operatori economici care adjudecă și contractează partizi în urma licitațiilor de masă lemnoasă pe picior sunt obligate să respecte prevederile Legii 46/2008 (Codul Silvic) și Instrucțiunile privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos aprobate prin Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare. Este interzisă cesionarea masei lemnoase de către operatorii economici/grupurile de operatori economici adjudecatari ai licitației.

Eșalonarea masei lemnoase adjudecate se va face de comun acord între Primăria Comunei Săsciori și operatorul economic/grupul de operatori economici adjudecator (conform termenelor și perioadelor prevăzute în Ordinul 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare), cu precizarea că produsele accidentale și de igienă se vor eşalona cu prioritate în vederea păstrării unei stări fitosanitare corespunzătoare a arboretelor, iar exploatarea masei lemnoase se va face la rând.

Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate în termenul maxim de 10 zile lucrătoare, publicat prin anunțul de licitație și stabilit prin caietul de sarcini, din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecator, atrage anularea adjudecării pentru masa lemnoasă respectivă și pierderea garanției de contractare aferente.

Rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecator atrage pierderea garanției de contractare aferente, precum și a dreptului de participare la licitație/negociere pentru partida al cărei contract de vânzare-cumpărare a făcut obiectul rezilierii.

În cazul adjudecării unui grupaj de partizi, prețul de adjudecare a grupajului se defalcă pe partizi corespunzător creșterii obținute prin licitație. Dacă operatorul economic/grupului de operatori care a adjudecat și contractat un grupaj de partizi nu încheie contractul în termenul legal, atunci pierde garanția de contractare pentru întregul grupaj. Nerespectarea condițiilor

contractuale pentru una din partizile grupajului contractat determina rezilierea contractului in totalitatea sa.

Anticipat emiterii autorizațiilor de exploatare, cumpărătorul va constitui pe numele Primaria Comunei Sasciori o cautiune in cuantum de 5% (garanția de bună execuție) din valoarea de adjudecare a partizii care face obiectul contractului, in conformitate cu prevederile Codului Silvic (Legea nr. 46/2008, cu modificările si completările ulterioare).

Se recomandă operatorilor economici/grupurilor de operatori economici care au adjudecat masa lemnoasă, în limita posibilităților, ca lucrările de exploatare a masei lemnoase să fie desfășurate cu utilaje performante și cu impact redus asupra mediului (ex. funiculare sau harvester/forwarder-doar acolo unde condițiile staționale sunt corespunzătoare, cu implicații minore asupra drumurilor sau solului, etc.).

Eventualele contestații în ceea ce privește volumul și calitatea masei lemnoase pot fi făcute de operatorul economic adjudecatar numai între momentul adjudecării si cel al contractării masei lemnoase, în scris, în termen de 5 zile, la organizatorul licitației. După semnarea contractului, comparatorul își însușește condițiile de scos-apropiat, și confirmă volumul, structura dimensională și proporția lemnului de lucru pentru masa lemnoasă contractată - conform actelor de punere în valoare (care au fost verificate in teren, in prealabil contractării, de către cumpărător), neavând obiecții in acest sens.

Modelul contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior face parte integrantă din prezentul caiet de sarcini. Cumpărătorul se obligă să respecte dispozițiile legislației în vigoare pe durata derulării contractului de vânzare cumpărare a masei lemnoase pe picior. Prevederile prezentului caiet de sarcini completează prevederile contractului de vânzare cumpărare a masei lemnoase, încheiat între vânzător și cumpărător și fac parte din acesta (Anexa nr. 3).

Operatorul economic/grupul de operatori economici se obligă să respecte condițiile de participare si desfășurare a preselecției/licitației/negocierii de vânzare a masei lemnoase pe picior organizată de **Comuna Săsciori**, conform prevederilor din prezentul caiet de sarcini.

Președinte de ședință,
Consilier
Lucan Silviu Nicolae

Contrasemnează,
Secretar General
Groza Ligia Daniela