



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 5/2026

privind modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 98 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.204 până la poziția nr. 206

Consiliul Local al Comunei Săsciori, întrunit în ședință publică ordinară în data de 28.01.2026;

Luând în dezbatere:

- proiectul de hotărâre nr. 10/22.01.2026 privind modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 98 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.204 până la poziția nr. 206– dl. Morar Nicolae Florin;
- referatul de aprobare nr. 11/22.01.2026 privind modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 98 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.204 până la poziția nr. 206, întocmit de domnul Morar Nicolae Florin, primarul comunei Săsciori;
- raportul de specialitate nr. 12/22.01.2026 întocmit de Compartimentul de resort din cadrul Primăriei Comunei Săsciori – consilier I Bogdan Andrei Nicolae;
- **raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1** - pentru agricultura, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism;
- **raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2** - pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport;
- **raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3** - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism;

Având în vedere prevederile:

- Art. 9, alin (C) , poziția nr. 53 din Legea nr.2 / 1968 , privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin (2) lit. „c” și art. 357 alin (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind codul administrativ.
- Legea cadastrului și a Publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.c), 196 alin. (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 - Codul administrativ.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 98 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.204 până la poziția nr. 206, astfel:

a) **Se aprobă radierea poziției nr. 98** aferent Teren pășune comună situată în loc numit "Puru" - UAT Șugag, datorită faptului că **s-a aprobat dezmembrarea imobilului din Cartea Funciară nr. 72535 Șugag, în 2 de loturi în baza HCL nr.122/2025 , iar apoi se propune radierea poziției nr. 98 și introducerea a două poziții noi după poziția nr. 204, până la poziția 206,** lotul inițial având următoarele elemente de identificare categoria de folosință " Pășune" , în suprafață de 48,9963 ha, având vecini La NORD: Pădure de Stat, Pășune Comuna Săsciori, La EST: Pășune Comuna Săsciori, La SUD: Pășune Comună Săsciori, La VEST: Pășune Comuna Săsciori.

b) **Se aprobă adăugarea poziției noi nr. 204**, aferent imobilului cu următoarele elemente de identificare : Imobil situat în intravilanul localității SĂSCIORI, UAT SĂSCIORI, jud ALBA, loc numit "În Piață", având ca vecini : La NORD: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 74450 (Baza Sportivă), La EST: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 78714 (Piață Săsciori) și Nr.Top.3467/1/1/2 (CF.nr.71228 Săsciori) , La SUD: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 78714 (Piață Săsciori), La VEST: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 78714 (Piață Săsciori), în suprafață de 79 mp, având categoria de folosință „Curți Construcții”, numărul cadastral 80177, datorită faptului că *imobilul nu este înscris în inventar* și este recepționat prin dosarul nr. 35875/28-11-2025.

c) **Se aprobă adăugarea poziției noi nr. 205**, aferent imobilului cu următoarele elemente de identificare : Imobil situat în extravilanul , UAT Șugag, jud ALBA, loc numit "Puru" , având ca vecini : La NORD: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 73984 , La EST: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 73984, La SUD: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 73984 , La VEST: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 73984 , în suprafața de 25000 mp, având categoria de folosință „Pășune”, numărul cadastral 73983, datorită faptului că *imobilul nu este înscris în inventar* și este recepționat prin dosarul nr. 35810/28-11-2025.

d) **Se aprobă adăugarea poziției noi nr. 206**, aferent imobilului cu următoarele elemente de identificare Imobil situat în extravilanul , UAT Șugag, jud ALBA, loc numit "Puru" , având ca vecini : La NORD: Comuna Săsciori – Pășune , La EST: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 72536,Nr.Cad. 72531, La SUD: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 72433, Nr.Cad. 72438 , La VEST: Comuna Săsciori – Nr.Cad. 72431 , în suprafața de 464963 mp, având categoria de folosință „Pășune”, datorită faptului că *imobilul nu este înscris în inventar* și este recepționat prin dosarul nr. 35810/28-11-2025.

Art.2. Actualizarea inventarului domeniului privat al Comunei Săsciori se va face în conformitate cu dispozițiile art. 357 alin (4) din O.UG. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în fața instanței de contencios administrativ a Tribunalului Alba în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului – județul Alba, primarului comunei Sasciori, compartimentul de urbanism al Primăriei Săsciori, O.C.P.I. Alba, 1 exemplar la dosar și se afișază pe site-ul și la avizierul Primăriei.

Săsciori, 28 ianuarie 2026

Președinte de ședință,

Consilier

Ștef Adrian

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general UAT

Groza Ligia Daniela

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un numar de 15 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă 100 % din numarul consilierilor în funcție și 100% din numărul consilierilor prezenți.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL,
DUPĂ ATESTAREA AUTENTICITĂȚII ACESTEIA**

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 5/2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 28/01/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate Simplă Absolută Calificată	28/01/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../20...	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../20...	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../20...	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../20...	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../20...	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile consiliului local prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al ...”;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din anexa nr. 1 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de 1 ianuarie 2020 ➤ Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică, pentru informare, în format electronic și în monitorul oficial local, în format „pdf” editabil, pentru a se păstra macheta și aspectul documentului intacte, astfel încât acesta să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale.