



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 6/2026

privind aprobarea documentației de primă înregistrare în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Săsciori – domeniul public, asupra imobilului reprezentând drumul vicinal „Calea Călnicului” din localitatea Dumbrava, comuna Săsciori

Consiliul Local al Comunei Săsciori, întrunit în ședință publică ordinară în data de 28.01.2026;

Luând în dezbatere:

- proiectul de hotărâre nr. 19/22.01.2026 privind aprobarea documentației de primă înregistrare în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Săsciori – domeniul public, asupra imobilului reprezentând drumul vicinal „Calea Călnicului” din localitatea Dumbrava, comuna Săsciori, initiator primar dl. Morar Nicolae Florin;
- referatul de aprobare nr. 20/22.01.2026 privind aprobarea documentației de primă înregistrare în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Săsciori – domeniul public, asupra imobilului reprezentând drumul vicinal „Calea Călnicului” din localitatea Dumbrava, comuna Săsciori, întocmit de primarul comunei Săsciori;
- raportul de specialitate nr. 21/22.01.2026 întocmit de Compartimentul de resort din cadrul Primăriei Comunei Săsciori – consilier I Bogdan Andrei Nicolae;
- **raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1** - pentru agricultura, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism;
- **raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2** - pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport;
- **raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3** - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism;

Având în vedere prevederile:

- a) Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Inventarierea bunurilor imobile din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, conform Codul administrativ:
 - Art.129, alin.(2) lit.c): „atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului” din OUG nr.57/2019 - Codul administrativ;
 - Art. 286 alin. (4) din OUG nr.57/2019 - Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit.c), 196 alin. (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 - Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 63 la Hotărârea Consiliului Local nr. 26/25-06-2001 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al comunei



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL

Săsciori, în baza art. 286 alin (4), din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind codul administrativ, prin faptul că imobilele descrise mai jos, reprezintă bunuri de uz și interes public, se modifică:

Poziția nr. 130 – Drum vicinal „Calea Călnicului” – Satul Dumbrava – imobil având categoria de folosință „Drum”- situat în extravilanul comunei Săsciori, sat Dumbrava, având structura de pământ stabilizat, în lungime de 1010 m, lățimea medie de 5,63 m în suprafață totală de **5686 mp**, având în vecinătate : **la NORD** : IE 76502 (DJ 670C), **la EST**: proprietăți private, pășune, **la SUD**: IE 79386 (DC 46 Călnic) și **la VEST**: proprietăți private, pășune.

Art.2. Se aprobă documentația de primă înregistrare în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea **Comunei Săsciori – domeniul public**, asupra imobilului reprezentând drumul vicinal „Calea Călnicului” din localitatea Dumbrava, comuna Săsciori

Art.3. Se însușește documentația tehnico cadastrală de primă înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Săsciori, domeniul public, în sistemul electronic de cadastru și carte funciară a imobilului descris la **pct.2**, întocmite de către **MERCURY GEOSYSTEMS S.R.L.** aut. ANCPI prin seria **RO-B-J nr.2272/2022 clasa III**, reprezentată prin **ing. RAȘNARIU AVRAM FLORIN** aut. ANCPI seria **RO-AB-F nr. 0225/22/12/2014 categoria B– Conform anexei**.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în fața instanței de contencios administrativ a Tribunalului Alba în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului – județul Alba, primarului comunei Săsciori, compartimentul de urbanism al Primăriei Săsciori, O.C.P.I. Alba, 1 exemplar la dosar și se afișază pe site-ul și la avizierul Primăriei.

Săsciori, 28 ianuarie 2026

Președinte de ședință,

Consilier

Ștef Adrian

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general UAT

Groza Ligia Daniela

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție și 100% din numărul consilierilor prezenți.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL,
DUPĂ ATESTAREA AUTENTICITĂȚII ACESTEIA**

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 6/2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 28/01/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate Simplă Absolută Calificată	28/01/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../20...	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../20...	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../20...	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../20...	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../20...	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile consiliului local prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al ...”;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din anexa nr. 1 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de 1 ianuarie 2020 ➤ *Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică, pentru informare, în format electronic și în monitorul oficial local, în format „pdf” editabil, pentru a se păstra macheta și aspectul documentului intacte, astfel încât acesta să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale.*