



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 20/2026

privind actualizarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului public al
Comunei Săsciori a imobilelor identificate prin nr.cadastral 77344, 73263 al localității
Săsciori, înscrise la poziția nr. 7 respectiv nr. 8

Consiliul local al comunei Săsciori, întrunit în ședința publică ordinară în data de 12.03.2026;

Luând în dezbatere:

- proiectul de hotărâre nr. 70/02.03.2026 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Săsciori a imobilelor identificate prin nr.cadastral, 77344, 73263 al localității Săsciori , înscrise la poziția nr. 7 respectiv nr.8 – dl. Morar Nicolae Florin;
- referatul de aprobare nr. 71/02.03.2026 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Săsciori a imobilelor identificate prin nr.cadastral, 77344, 73263 al localității Săsciori , înscrise la poziția nr. 7 respectiv nr.8, întocmit de domnul Morar Nicolae Florin, primarul comunei Săsciori;
- raportul de specialitate nr. 72/02.03.2026 întocmit de Compartimentul de resort din cadrul Primăriei Comunei Săsciori – consilier I Bogdan Andrei Nicolae;
- *raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1* - pentru agricultura, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism;
- *raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2* - pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport;
- *raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3* - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism;

Având în vedere prevederile:

- Art. 9, alin (C), poziția nr. 53 din Legea nr.2 / 1968 , privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin (2) lit. „c” și art. 286 alin (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind codul administrativ.
- Legea cadastrului și a Publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit.c), 196 alin. (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 - Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea anexei nr. 63 la Hotărârea Consiliului Local la Comunei Săsciori nr. 26 din 25 iunie 2001 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Săsciori aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 974/2002, prin actualizarea imobilelor înscrise la poziția nr. 7 respectiv nr. 8, astfel:



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL

Poziția nr. 7 – reprezentând - Clădirea Căminului Cultural din Satul Răchita având nr.cad 77344 astfel: – imobilul situat în Satul Răchita, str.Principală, nr.57. Clădirea este construită din cărămidă, acoperită cu țiglă, număr de niveluri: 1, în suprafață construită la sol de 323 mp, regim de înălțime PARTER un număr de 3 încăperi . Terenul în suprafață totală de 419 mp. Din care:- teren construit 323 mp., - teren aferent (curte) - 96 mp. Vecinătăți: N=David Ioan, E= Stănilă Silvia Elena, S=drum județean DJ 704A, V=Strada de SUS.

Poziția nr. 8 – reprezentând - Clădirea Căminului Cultural din Satul Sebeșel având nr.cad 73263 astfel: Satul Sebeșel Str.Principală nr.57. Clădirea este construită din cărămidă, este acoperită cu țiglă, număr de niveluri: 1, în suprafață construită la sol de 599mp, regim de înălțime PARTER, un număr de 5 încăperi. Terenul în suprafață totală de 1142 mp, din care: - teren construit = 599 mp, teren aferent(curte) = 543 mp. Vecinătăți: N= ZAMORA ELENA , E=DN67C, S=ZAMORA EUGENIA , V= Biserica ortodoxă Sebeșel.

Art.2. Actualizarea/modificarea inventarului domeniului public al Comunei Săsciori se va face în conformitate cu dispozițiile art. 289 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în fața instanței de contencios administrativ a Tribunalului Alba în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului – județul Alba, primarului comunei Săsciori, compartimentul de urbanism al Primăriei Săsciori, O.C.P.I. Alba, 1 exemplar la dosar și se afișază pe site-ul și la avizierul Primăriei.

Săsciori, 12 martie 2026

Președinte de ședință,

Consilier

David Gheorghe

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general UAT

Ligia Daniela GROZA

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă 73,33 % din numărul consilierilor în funcție și 73,33% din numărul consilierilor prezenți.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL,
DUPĂ ATESTAREA AUTENTICITĂȚII ACESTEIA**

**PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii
Consiliului Local nr. 20/2026**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 12/03/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate Simplă Absolută Calificată	12/03/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../20...	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../20...	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../20...	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../20...	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../20...	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile consiliului local prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al ...”;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din anexa nr. 1 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de 1 ianuarie 2020 ➤ Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică, pentru informare, în format electronic și în monitorul oficial local, în format „pdf” editabil, pentru a se păstra macheta și aspectul documentului intacte, astfel încât acesta să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale.