

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
PRIMAR

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 29.08.2025 cu ocazia ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Comunei Săsciori. D-na Groza Ligia Daniela, secretar general al comunei, anunță că toți consilierii au fost invitați la această ședință și din totalul de 15 consilieri, sunt prezenți la ședință 11 consilieri.

PROIECT AL ORDINII DE ZI

Al ședinței publice ordinare din data de 29 AUGUST 2025, ora 08:30;

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 08.08.2025;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea ordinii de zi - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 2.382 mp, înscrisă în CF 73903 Șugag, proprietatea privată a comunei Săsciori - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 996 mp, înscrisă în CF 73904 Șugag, proprietatea privată a comunei Săsciori - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru

activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind modificarea Contractului de concesiune nr. 3250/19.06.2008 încheiat între Consiliul Local al comunei Săsciori și Dl. Muntean Florin - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind modificarea Contractului de concesiune nr. 3250/19.06.2008 încheiat între Consiliul Local al comunei Săsciori și Dna. Moisă Simona - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 151 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.189 până la poziția nr. 193 - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli și a programului anual de investiții al comunei Săsciori pe anul 2025 - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

9. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind modificarea anexei numărul 1 la hotărârea

Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 35 respectiv a poziției nr. 38 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.194 până la poziția nr. 197 - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

10. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea unui schimb de terenuri între Comuna Săsciori și Muntean Rusalin împreună cu Muntean Elena - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

11. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF. Nr. 70187 SUGAG cu nr.cad. 70187, reprezentând „Curti Constructii” în zona „Poarta Raiului” UAT ȘUGAG , în suprafață totală de 4476 mp – domeniul privat al comunei Săsciori - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

12. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prețurilor de negociere a masei lemnoase „pe picior” producția anului 2025 din fondul forestier proprietate publică a Comunei Săsciori, partizi de produse accidentale suprapuse - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

13. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind stabilirea normativelor proprii pentru autovehiculele aflate în dotarea proprie a unității administrativ teritoriale Comuna Săsciori
- Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

14. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea procedurii privind declararea stării de insolabilitate a debitorilor persoane fizice sau juridice - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

15. PROBLEME CURENTE

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Petrișor Vasile

SECRETAR GENERAL AL UAT,
Groza Ligia Daniela

Domnul președinte de ședință Nicoară Gheorghe dă cuvântul pentru doi cetățeni din satul Căpâlna care solicită lămuriri cu privire la situația drumului și a apei din satul Căpâlna zona Livadie. Domnul viceprimar Martin Mihai George comunică acestor cetățeni că se va analiza situația și se vor găsi soluții pentru problemele discutate;

Domnul președinte de ședință Nicoară Gheorghe declară deschisă ședința.

Se retrage de pe ordinea de zi Proiectul de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri între Comuna Săsciori și Muntean Rusalin împreună cu Muntean Elena.

Se trece la punctul 1:

Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 08.08.2025;

Nu sunt discuții, astfel se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 2:

Aprobarea ordinii de zi;

Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 3:

Aprobarea vânzării terenului în suprafață de 2.382 mp, înscrisă în CF 73903 Șugag, proprietatea privată a comunei Săsciori.

Se aprobă proiectul în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 4:

Aprobarea vânzării terenului în suprafață de 996 mp, înscrisă în CF 73904 Șugag, proprietatea privată a comunei Săsciori.

Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 5:

Modificarea Contractului de concesiune nr. 3250/19.06.2008 încheiat între Consiliul Local al comunei Săsciori și Dl. Muntean Florin.

Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 6:

Modificarea Contractului de concesiune nr. 3250/19.06.2008 încheiat între Consiliul Local al comunei Săsciori și Dna. Moisă Simona.

Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 7:

Modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 151 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.189 până la poziția nr. 193 Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 8:

Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli și a programului anual de investiții al comunei Săsciori pe anul 2025.

Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 9:

Modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 35 respectiv a poziției nr. 38 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.194 până la poziția nr. 197.

Se trece la punctul 11:

Aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF. Nr. 70187 SUGAG cu nr.cad. 70187, reprezentând „Curti Construcții” în zona „Poarta Raiului” UAT ȘUGAG , în suprafață totală de 4476 mp – domeniul privat al comunei Săsciori.

Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 12:

Aprobarea prețurilor de negociere a masei lemnoase „pe picior” producția anului 2025 din fondul forestier proprietate publică a Comunei Săsciori, partizi de produse accidentale suprapuse.

Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 13:

Stabilirea normativelor proprii pentru autovehiculele aflate în dotarea proprie a unității administrativ teritoriale Comuna Săsciori.

Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 14:

Aprobarea procedurii privind declararea stării de insolvabilitate a debitorilor persoane fizice sau juridice.

Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la probleme diverse:

Cerere Morar Nicolae Florin – Consiliul local este de acord cu solicitarea d-lui primar de marcarea a masei lemnoase înafara fondului forestier.

Cerere HANU GENERAL SERVICES SRL – Consiliul local nu este de acord cu solicitarea deoarece nu dispunem de spațiu pentru amplasarea acestor containere.

Cerere Teodorescu Mihai - Domnul Lumînar Ioan – delegat sătesc al satului Dumbrava răspunde că, între timp, cererea a fost soluționată.

Cerere OS SILVIC SEBEȘ RA – Consiliul local, în calitate de administratori ai domeniului

public și privat, își exprimă acordul cu privire la marcarea acestor zone identificate de Ministerul Mediului, apelor și pădurilor ca zone de protecție, pe aceste zone oricum nu se face exploatare.

Cerere Rahovean Avram Sorin - Consiliul local răspunde că după ce se va măsura și întabula terenul, se va putea răspunde solicitării eventual cu aprobare pt închiriere după aprobarea regulamentului.

Cerere Petrifălean Florin Cornel - Consiliul local ssolicită să se amâne răspunsul pentru această cerere pentru a vedea dacă se poate elibera autorizație de construcție și pe suprafața de teren solicitată, în condițiile în care aceasta va fi în concesiune.

Cerere Maniu Gheorghe - Consiliul local respinge solicitarea întrucât, potrivit legii, nu se poate schimba destinația bunului închiriat.

Cerere Bugnariu Ana – Consiliul local este de acord cu solicitarea din prezenta cerere.

Cerere Stănilă Aurel - Consiliul local respinge solicitarea întrucât subconcesionarea este interzisă conform legii.

Rezultat vot pentru ședința ordinară din data de 29 AUGUST 2025, ora 08:30

NR. CRT.	DENUMIRE	Pentru/Împotrivă/Abținere
1.	<u>Aprobarea Procesului Verbal al extraordinare de îndată din data de 08.08.2025;</u>	11/0/0
2.	<u>Aprobarea ordinii de zi;</u>	11/0/0
3.	<u>Aprobarea vânzării terenului în suprafață de 2.382 mp, înscrisă în CF 73903 Șugag, proprietatea privată a comunei Săsciori;</u>	11/0/0
4.	<u>Aprobarea vânzării terenului în suprafață de 996 mp, înscrisă în CF 73904 Șugag, proprietatea privată a comunei Săsciori;</u>	11/0/0
5.	<u>Modificarea Contractului de concesiune nr. 3250/19.06.2008 încheiat între Consiliul Local al comunei Săsciori și Dl. Muntean Florin;</u>	11/0/0
6.	<u>Modificarea Contractului de concesiune nr. 3250/19.06.2008 încheiat între Consiliul Local al comunei Săsciori și Dna. Moisă Simona;</u>	11/0/0
7.	<u>Modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 151 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.189 până la poziția nr. 193;</u>	11/0/0
8.	<u>Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli și a programului anual de investiții al comunei Săsciori pe anul 2025;</u>	11/0/0

9.	<u>Modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 35 respectiv a poziției nr. 38 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.194 până la poziția nr. 197;</u>	11/0/0
10.	<u>Aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF. Nr. 70187 SUGAG cu nr.cad. 70187, reprezentând „Curti Constructii” în zona „Poarta Raiului” UAT ȘUGAG , în suprafață totală de 4476 mp – domeniul privat al comunei Săsciori;</u>	11/0/0
11.	<u>Aprobarea prețurilor de negociere a masei lemnoase „pe picior” producția anului 2025 din fondul forestier proprietate publică a Comunei Săsciori, partizi de produse accidentale suprapuse;</u>	11/0/0
12.	<u>Stabilirea normativelor proprii pentru autovehiculele aflate în dotarea proprie a unității administrativ teritoriale Comuna Săsciori;</u>	11/0/0
13.	<u>Aprobarea procedurii privind declararea stării de insolvabilitate a debitorilor persoane fizice sau juridice.</u>	11/0/0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Petrișor Vasile

SECRETAR GENERAL AL UAT,
Groza Ligia Daniela