

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 28.01.2026 cu ocazia ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Comunei Săsciori. D-na Groza Ligia Daniela, secretar general al comunei, anunță că toți consilierii au fost invitați la această ședință și din totalul de 15 consilieri, sunt prezenți la ședință 15 consilieri.

PROIECT AL ORDINII DE ZI

Al ședinței publice ordinare din data de 28 ianuarie 2026, ora 08:30;

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare din data de 13.01.2026;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea ordinii de zi - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației "Planului Urbanistic Zonal pentru Construire Locuință și realizare cale de acces" pentru imobilul situat în comuna Săsciori, sat Sebeșel, FN, județul Alba, CF. 77234 elaborat de arhitect Laura Ioana Baurda, beneficiar Godici Ioan Valentin - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 98 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.204 până la poziția nr. 206 - Inițiator: Primar

Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind însușirea actului adițional nr. 2 la Contractul de prestări servicii silvice înregistrat la Comuna Săsciori cu nr. 21/26.04.2024 și înregistrat la Ocolul Silvic Sebeș R.A. cu nr. 2294/16.04.2025, încheiat între Comuna Săsciori – Activitatea economică și Ocolul Silvic Sebeș R.A. - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind transmiterea către Tileagă Rareș Florian începând cu luna ianuarie 2026, a dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 2460 mp, situat în comuna Șugag, înscris în CF nr. 70199 Șugag, proprietatea privată a comunei Săsciori, în baza contractului de concesiune nr. 3258/27.04.2017- Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației de primă înregistrare în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Săsciori – domeniul public, asupra imobilului reprezentând drumul vicinal „Calea Călnicului” din localitatea Dumbrava, comuna Săsciori - Inițiator: Primar Morar Nicolae Florin;

Transmis spre avizare comisiei de specialitate nr. 1 - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, Comisiei de specialitate nr. 2 - pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport, Comisiei de specialitate nr. 3 - juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

8. PROBLEME CURENTE

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Cioroga Ilie

SECRETAR GENERAL AL UAT,
Groza Ligia Daniela

Domnul președinte de ședință Ștef Adrian declară deschisă ședința.

Se trece la punctul 1:

Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare din data de 13.01.2026;

Nu sunt discuții, astfel se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 2:

Aprobarea ordinii de zi.

Se aprobă în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 3:

Aprobarea documentației ”Planului Urbanistic Zonal pentru Construire Locuință și realizare cale de acces” pentru imobilul situat în comuna Săsciori, sat Sebeșel, FN, județul Alba, CF. 77234 elaborat de arhitect Laura Ioana Baurda, beneficiar Godici Ioan Valentin.

Se aprobă proiectul în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 4:

Modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 98 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.204 până la poziția nr. 206.

Se votează în unanimitate ”Pentru”.

Se trece la punctul 5:

Înșusirea actului adițional nr. 2 la Contractul de prestări servicii silvice înregistrat la Comuna Săsciori cu nr. 21/26.04.2024 și înregistrat la Ocolul Silvic Sebeș R.A. cu nr. 2294/16.04.2025, încheiat între Comuna Săsciori – Activitatea economică și Ocolul Silvic Sebeș R.A.

Se aprobă proiectul în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 6:

Transmiterea către Tileagă Rareș Florian începând cu luna ianuarie 2026, a dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 2460 mp, situat în comuna Șugag, înscris în CF nr. 70199 Șugag, proprietatea privată a comunei Săsciori, în baza contractului de concesiune nr. 3258/27.04.2017.

Se aprobă proiectul în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 7:

Aprobarea documentației de primă înregistrare în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Săsciori – domeniul public, asupra imobilului reprezentând drumul vicinal „Calea Călnicului” din localitatea Dumbrava, comuna Săsciori.

Se aprobă proiectul în unanimitate ”pentru”.

Se trece la probleme diverse:

Cererile prin care se solicită acordul administratorului domeniului public și anume: Electrica, Imsat, Martini Pan, Proiect modernizare străzi, Suciș Vaile – se aprobă de Consiliul Local în unanimitate ”Pentru”.

Cerere Catarambă Ilie, Grozav Vasile, Mărginean Ioan, Muntean Rusalîn – Consiliul Local răspunde că se vor întâlni într-o ședință pentru a discuta cu privire la toate cererile ce vizează solicitări de terenuri în satul Răchita și modul în care se vor acorda aceste terenuri conform reglementărilor legale.

Plângere Prealabilă din partea d-lui Furdul Petru Valentin împotriva HCL nr. 144/2025 – Consiliul Local răspunde că nu este de acord cu revocarea acestei hotărâri.

Rezultat vot pentru ședința ordinară din data de 28 ianuarie 2026, ora 08:30

NR. CRT.	DENUMIRE	Pentru/Împotrivă/Abținere
1.	<u>Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 13 ianuarie 2026;</u>	15/0/0
2.	<u>Aprobarea ordinii de zi;</u>	15/0/0

3.	<u>Aprobarea documentației "Planului Urbanistic Zonal pentru Construire Locuință și realizare cale de acces" pentru imobilul situat în comuna Săsciori, sat Sebeșel, FN, județul Alba, CF. 77234 elaborat de arhitect Laura Ioana Baurda, beneficiar Godici Ioan Valentin;</u>	15/0/0
4.	<u>Modificarea anexei numărul 1 la hotărârea Consiliului Local numărul 52 din 30 iunie 2009 prin radierea poziției nr. 98 și completarea corespunzătoare cu poziții noi a inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Săsciori de la poziția nr.204 până la poziția nr. 206;</u>	15/0/0
5.	<u>Însușirea actului adițional nr. 2 la Contractul de prestări servicii silvice înregistrat la Comuna Săsciori cu nr. 21/26.04.2024 și înregistrat la Ocolul Silvic Sebeș R.A. cu nr. 2294/16.04.2025, încheiat între Comuna Săsciori – Activitatea economică și Ocolul Silvic Sebeș R.A.;</u>	15/0/0
6.	<u>Transmiterea către Tileagă Rareș Florian începând cu luna ianuarie 2026, a dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 2460 mp, situat în comuna Șugag, înscris în CF nr. 70199 Șugag, proprietatea privată a comunei Săsciori, în baza contractului de concesiune nr. 3258/27.04.2017;</u>	15/0/0
7.	<u>Aprobarea documentației de primă înregistrare în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Săsciori – domeniul public, asupra imobilului reprezentând drumul vicinal „Calea Călnicului” din localitatea Dumbrava, comuna Săsciori.</u>	15/0/0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Cioroga Ilie

SECRETAR GENERAL AL UAT,
Groza Ligia Daniela