

HOTĂRÂRE NR. 50/2023

privind modificarea și completarea ***Hotărârii nr. 28/2023 privind aprobarea concesiunii imobilelor teren în suprafață totală de 38.856 MP aflate în domeniul privat al Comunei Săsciori în scopul dezvoltării turistice și extinderea infrastructurii de turism***

Consiliul local al comunei Săsciori, județul Alba, întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 4 aprilie 2023

Analizand:

- Proiectul de hotărâre nr. 142/03.04.2023 privind modificarea și completarea ***Hotărârii nr. 28/2023 privind aprobarea concesiunii imobilelor teren în suprafață totală de 38.856 MP aflate în domeniul privat al Comunei Săsciori în scopul dezvoltării turistice și extinderea infrastructurii de turism*** – inițiat de domnul primar Morar Nicolae Florin;
- referatul de aprobare nr. 143/03.04.2023 al primarului în calitate de inițiator, pentru inițierea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea ***Hotărârii nr. 28/2023 privind aprobarea concesiunii imobilelor teren în suprafață totală de 38.856 MP aflate în domeniul privat al Comunei Săsciori în scopul dezvoltării turistice și extinderea infrastructurii de turism***
- raportul de specialitate nr. 144/03.04.2023 privind modificarea și completarea ***Hotărârii nr. 28/2023 privind aprobarea concesiunii imobilelor teren în suprafață totală de 38.856 MP aflate în domeniul privat al Comunei Săsciori în scopul dezvoltării turistice și extinderea infrastructurii de turism***, întocmit de Groza Ligia Daniela – secretar general al comunei Săsciori;
- **Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1** - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism;
- **Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 2** – pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport;
- **Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 3** – juridică și de disciplină, protecția mediului și turism.

Văzând ***Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săsciori nr. 28/2023 privind aprobarea concesiunii imobilelor teren în suprafață totală de 38.856 MP aflate în domeniul privat al Comunei Săsciori în scopul dezvoltării turistice și extinderea infrastructurii de turism***;

Având în vedere prevederile:

- Art. 306 alin. (1), (2) și (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- Art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu prevederile alin.(6) lit.b), art.302-330, art.362 alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 pct. 39 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL
CF 4562109

În temeiul art.136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se modifică art. 2 din *HCL nr. 28/2023 privind aprobarea concesiunii imobilelor teren în suprafață totală de 38.856 MP aflate în domeniul privat al Comunei Săsciori în scopul dezvoltării turistice și extinderea infrastructurii de turism*, astfel:

”**Art. 2.** Durata concesiunii este de 49 de ani, potrivit prevederilor din Contractul - cadru de concesiune.”.

Art.II Se modifică prevederile în ceea ce privește posibilitatea prelungirii duratei de concesiune, astfel:

Anexa nr. 2 – Studiu de oportunitate, punctul 6., astfel:

” Perioada propusă de concesiune este de 49 de ani.”

Anexa nr. 3 – Caiet de Sarcini, alineatul 11 punctul II.1. litera a) astfel:

” La expirarea duratei stabilite prin contract, fără depășirea termenul legal de 49 de ani.”

Anexa nr. 4 - Contractul cadru de concesiune, punctul VII, alin. 7.2.1. , astfel:

”La expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune, fără prelungirea duratei concesiunii peste termenul legal de 49 de ani.”

punctul VII, alin. 7.2.6, astfel:

”În cazul prelungirii contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, acesta nu poate depăși durata maximă prevăzută de lege de 49 de ani.”

Art.III Celelalte articole ale *HCL nr. 28/2023 privind aprobarea concesiunii imobilelor teren în suprafață totală de 38.856 MP aflate în domeniul privat al Comunei Săsciori în scopul dezvoltării turistice și extinderea infrastructurii de turism*, rămân neschimbate.

Art.IV. Prezenta se comunică Instituției Prefectului, Primarului comunei Săsciori, Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului și achiziții publice din cadrul primăriei comunei Săsciori.

Președinte de ședință,
Consilier
Mirca Nicolae

Avizat,
Secretar general UAT
Groza Ligia Daniela