



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE NR. 66/2023

Privind *aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF. nr. 78128 Cugir, cu nr.de parcelă 1016/3/1, pășune extravilan în suprafață de 229597mp din zona „Curmătura Șureanu”, domeniul privat al Comunei Săsciori*

Consiliul local al Comunei Săsciori, întrunit în ședința publică ordinară, din data de 29 mai 2023;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 202/23.05.2023 privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF. nr. 78128 Cugir, cu nr.de parcelă 1016/3/1, pășune extravilan în suprafață de 229597mp din zona „Curmătura Șureanu”, domeniul privat al Comunei Săsciori, inițiat de domnul primar Morar Nicolae Florin;
- referatul de aprobare nr. 203/23.05.2023 privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF. nr. 78128 Cugir, cu nr.de parcelă 1016/3/1, pășune extravilan în suprafață de 229597 mp din zona „Curmătura Șureanu”, domeniul privat al Comunei Săsciori, întocmit de domnul primar Morar Nicolae Florin;
- raportul de specialitate nr. 204/23.05.2023, privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF. nr. 78128 Cugir, cu nr.de parcelă 1016/3/1, pășune extravilan în suprafață de 229597mp din zona „Curmătura Șureanu”, domeniul privat al Comunei Săsciori, întocmit de d-nul Bogdan Andrei Nicolae – consilier II Compartiment cadastru, amenajarea teritoriului și achiziții publice;
- **Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1** - pentru agricultură, economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism;
- **Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 2** – pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport;
- **Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 3** – juridică și de disciplină, protecția mediului și turism;

Luând în considerare următorul temei legal:

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, conform Codul administrativ;
- Art.129, alin(2), lit.c): „atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;”
- Art.357, alin(4): „se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.”

În temeiul art.196(1) litera „a” și 197(1) O.U.G. nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 - Partea I, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă parcelarea imobilul înscris în CF. nr. 78128 Cugir, cu nr.de parcelă 1016/3/1, „pășune” în suprafață de 229597 mp, astfel:

- **Lotul 1** – „pășune” în suprafață de **216782 mp**, proprietatea Comunei Săsciori – domeniul privat , în cota de 1/1 părți;

- **Lotul 2** – „pășune” în suprafață de **1226 mp**, proprietatea Comunei Săsciori – domeniul privat , în cota de 1/1 părți;



- **Lotul 3** – „pășune” în suprafață de **11589 mp**, proprietatea Comunei Săsciori – domeniul privat, în cota de 1/1 părți.

Art.2. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului descris mai sus și înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Săsciori, domeniul privat, asupra imobilelor noi rezultate.

Art.3. Se însușește documentația tehnico cadastrală de dezmembrare și înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Săsciori, domeniul privat, în sistemul electronic de cadastru și carte funciară a imobilelor descrise la **pct.1**, întocmite de către S.C. Mercury Geosystems S.R.L. având autorizația seria RO-B-J Nr.2272/2022, emisă de A.N.C.P.I., reprezentată prin administrator Rășinariu Avram Florin, autorizat seria RO-AB-F, nr. 0225/22/12/2014 emisă de A.N.C.P.I..

Art.4. Primarul comunei Săsciori, dl. Morar Nicolae Florin este responsabil pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – județul Alba, primarului comunei Săsciori, compartimentul de urbanism al Primăriei Săsciori, O.C.P.I. Alba, 1 exemplar la dosar și se afișază pe site-ul www.comunasasciori.ro și la avizierul Primăriei.

Săsciori, 29 mai 2023

Președinte de ședință,
Consilier
Petrișor Vasile

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Groza Ligia Daniela

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție și 100% din numărul consilierilor prezenți.