

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SĂSCIORI

Nr. 16527 din 23.12.2025

RAPORTUL COMISIEI

Comisia de licitație constituită prin Hotărârea consiliului local al Comunei Săsciori nr. 134 din data de 18.11.2025 are următoarea componență:

Martin Mihai George – viceprimar – președinte comisie;
Groza Ligia Daniela – secretar general – membru;
Bogdan Andrei Nicolae – consilier 1 – membru;
Podean Ionela Cornelia – inspector asistent – membru;
dl. Mutu Vasile - Reprezentant al Agenției Teritoriale a Finanțelor Publice.

a procedat la evaluarea ofertelor transmise în cadrul procedurii de licitație în data de 23.12.2025, având ca obiectiv vânzarea prin licitație publică, a imobilului – teren în suprafață de 948 mp aflat în proprietatea privată a comunei Săsciori, situat în comuna Șugag, zona Poarta Raiului imobil înscris în CF 73905 Șugag.

În urma deschiderii ofertelor s-au constatat următoarele:

Pentru vânzarea imobilului ce face obiectul procedurii s-au prezentat un număr de 4 ofertanți, având oferte conforme, respectiv:

Bologa Ranya Celine Nr. Înregistrare- 14483/22.12.2025 ora 12:10
Stan Sergiu Florin Nr. Înregistrare- 14492/22.12.2025, ORA 13:45
Morar Gabriel Nr. Înregistrare- 14493/22.12.2025, ORA 13:55
Manitiu Ramona Nr. Înregistrare- 14495/22.12.2025, ORA 14:00

Valoarile ofertate sunt :

Bologa Ranya Celine – 130 LEI/MP
Stan Sergiu Florin - 220 LEI/MP
Morar Gabriel – 131 LEI/MP
Manitiu Ramona – 172 LEI/MP

Activitate desfășurată conform ofertei:

Ținând cont de faptul că dl. Stan Sergiu Florin a depus o ofertă de **220 lei/mp fără TVA**, dna. Manitiu Ramona a depus o ofertă de **172 lei/mp fără TVA**, **cele două oferte având valorile cele mai mari depuse**, în urma evaluării conform documentației de atribuire pentru vânzarea

imobilului și având în vedere faptul că oferta respectă prevederile documentației de participare, comisia ÎN UNANIMITATE

HOTĂRĂȘTE

Atribuirea contractului de vânzare- cumpărare a imobilului - teren aflat în proprietatea privată a comunei Săsciori, situat administrativ în Comuna Șugag – teren în suprafață de 948 mp, CF 73905 Șugag, ofertantului STAN SERGIU FLORIN pentru suma de 252.357,6 lei (TVA inclus).

NUME PRENUME

SEMNĂTURA

Martin Mihai George – viceprimar – președinte comisie;

Groza Ligia Daniela – secretar general – membru;

Bogdan Andrei Nicolae – consilier 1 – membru;

Podean Ionela Cornelia – inspector asistent – membru;

dl. Mutu Vasile - Reprezentant al Agenției Teritoriale a Finanțelor Publice.